ZÁMĚR: Z/2026/41893
ŘÍZENÍ: R/2026/49708
Č.J.: R/2026/49708/4

VYŘIZUJE: Ing. Eva Kremláčková, ekremlackova@mbudejovice.cz
Lenka Dohnalová, ldohnalova@mbudejovice.cz
Bc. Jana Hutařová, jhutarova@mbudejovice.cz
TEL.: 568 408 311

DATUM: 6.5.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Moravské Budějovice jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů posoudil žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 3.3.2026 podala

Obec Jakubov u Moravských Budějovic, Jakubov u Moravských Budějovic 155, 675 44 Lesonice, IČO 00289493, kterou zastupuje na základě plné moci: **PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933, 586 01 Jihlava, IČO 18198228**

(dále jen "žadatel"), ve věci

Nový chodník a rekonstrukce mostu mezi p.č. 32 a 52, Jakubov

na pozemcích parc. č. 1245/21, 1243/2, 1246/36, 1246/4, 1243/1, 82/1 a 1186/2 v katastrálním území Jakubov u Moravských Budějovic.

Popis prací:

Přiložená projektová dokumentace (Nový chodník a rekonstrukce mostu mezi p.č. 32 a 52, Jakubov, zpracovatel PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933, 586 01 Jihlava, IČO 18198228, zodpovědný projektant: Bc. Jan Pipa, ČKAIT 1400548, stupeň PD: dokumentace pro povolení stavby, datum: 02/2026, č. zakázky 2025-000078, ID dokumentace v ISSŘ: SR00X01QNZHU) řeší rekonstrukci mostu včetně navazující pěší infrastruktury a chodníku podél místních komunikací. Stávající mostní objekt má již omezenou životnost, a proto byla navržena oprava, při které bude most doplněn o pěší trasu, která bude navazovat na stávající pěší trasy a cíle v obci, čímž dojde k propojení pěších vazeb.

Na základě posouzení vydává podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto:

k o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o .

epodatelna@mbudejovice.cz
ID datové schránky: 25dbcps
IČO: 00289931
www.mbudejovice.cz

A.

Jednotné environmentální stanovisko

dle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES

I.

Výše uvedený záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípustný.

II.

Orgán odpadového hospodářství, příslušný podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), po prostudování předložené dokumentace, s navrženým záměrem **souhlasí** bez podmínek.

III.

Orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný dle ustanovení § 77 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

vydává závazné stanovisko k dotčení významného krajinného prvku
ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny

k výše uvedené stavbě. Jedná se o rekonstrukci mostu včetně navazující pěší infrastruktury a chodníku podél místních komunikací. Stávající mostní objekt má již omezenou životnost, a proto byla navržena oprava, při které bude most doplněn o pěší trasu, která bude navazovat na stávající pěší trasy.

Budou respektovány tyto podmínky:

Dřeviny rostoucí v blízkosti stavby budou chráněny před poškozením dle článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině-Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

IV.

Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů je záměr přípustný za splnění podmínek vyplývajících ze stanoviska správce povodí a vodního toku Jakubovka IDVT 10197294, Povodí Moravy s.p. ze dne 27.03.2026, číslo jednací: PM-9725/2026/5203/Pl:

2. Přímému správci vodního toku (Povodí Moravy, s.p., povoz Náměšť nad Oslavou, Třebíčská 188, 675 71 Náměšť nad Oslavou, technik: David Jura, DiS., e-mail: jura@pmo.cz, tel: 568 620 417) bude v min. týdenním časovém předstihu písemně oznámeno zahájení prací.

3. Ke kolaudačnímu řízení požadujeme předložit výkres skutečného provedení stavby, a to i v el. podobě ve formátu dgn.

4. Průtočný profil rekonstruovaného mostu musí být minimálně stejný jako u původního mostu nebo větší. Tato skutečnost bude doplněna do PD

Příslušný správní orgán uvádí v souladu s ustanovením § 115b odst. 2 vodního zákona následující:

Vodní tok – Jakubovka IDVT 10197294; č.h.p. 4-16-03-0150-0-00-00; vodní útvar – Rokytná od toku Rokytka po tok Rouchovanka, včetně toku Rokytka od pramene po Jakubovský potok včetně (ID VÚ DYJ_1120), hydrogeologický rajón – Krystalinikum v povodí Jihlavy (6550)
poloha záměru (orientačně podle souřadnic X, Y): -1166163; -661086.

epodatelna@mbudejovice.cz
ID datové schránky: 25dbcps

IČO: 00289931
www.mbudejovice.cz

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

a) vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech
b) rozhodnutí orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny
c) závazné stanovisko-souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů – s podmínkami

B.

Památková péče

Orgán státní památkové péče vydává k výše uvedenému záměru sdělení, že jím

nejsou dotčeny

zájmy státní památkové péče.

V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem orgánu státní památkové péče na odboru výstavby a územního plánování Městský úřad Moravské Budějovice.

Upozornění:

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2, zákona o státní památkové péči. Při provádění jakýchkoliv zásahů do území s archeologickými nálezy (hloubení výkopů apod.) na území Kraje Vysočina je povinností majitele (správce, uživatele) již v době záměru oznámit stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a případně umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu dle § 22, odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči. Formulář oznámení o stavebním, či jiném záměru, je dostupný na www.archeologickamapa.cz/oznameni; https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/ či www.amapa.cz/oznameni.

Pokud budou během prací zjištěny nepředvídané archeologické nálezy či detaily stavby mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tyto nálezy příslušnému stavebnímu úřadu, Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření – viz § 266 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 23, odst. 2 a 3 zákona o státní památkové péči. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

epodatelna@mbudejovice.cz
ID datové schránky: 25dbcps
IČO: 00289931
www.mbudejovice.cz

C.

Silniční správní úřad

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a současně podle odst. 5 v návaznosti na § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") Uvedeným stavebním záměrem na základě prostudování zaslané částí projektové dokumentace

nedojde

k dotčení k dotčení silničních zájmů spadajících do působnosti zdejšího silničního správního úřadu.

Odůvodnění:

Dne 3.3.2026 obdržel Městský úřad Moravské Budějovice výše uvedenou žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru „Nový chodník a rekonstrukce mostu mezi p.č. 32 a 52, Jakubov“ na pozemcích parc. č. 1245/21, 1243/2, 1246/36, 1246/4, 1243/1, 82/1 a 1186/2 v katastrálním území Jakubov u Moravských Budějovic.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- Projektová dokumentace stavby „Nový chodník a rekonstrukce mostu mezi p.č. 32 a 52, Jakubov“, vypracovaná společností PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933, 586 01 Jihlava, IČO 18198228, zodpovědný projektant: Bc. Jan Pipa, ČKAIT 1400548, datum: 02/2026, č. zakázky 2025-000078, ID dokumentace v ISSŘ: SR00X01QNZHU
- Plná moc pro zastupování pro PROfi Jihlava spol. s r.o. ze dne 18.2.2026

Protože žádost o vydání závazného stanoviska neobsahovala všechny podklady potřebné k vydání stanoviska, byl žadatel dne 9.3.2026 vyzván k doplnění. Konkrétně se jednalo o doplnění stanoviska správce vodního toku Povodí Moravy. Stanovisko Povodí Moravy č.j. PM-9725/2026/5203/Pl ze dne 27.3.2026 bylo doplněno orgánu státní správy dne 7.4.2026.

Posuzovaná projektová dokumentace navrhuje rekonstrukci mostu včetně navazující pěší infrastruktury a chodníku podél místních komunikací.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

Městský úřad Moravské Budějovice vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

A.

Jednotné environmentální stanovisko

Záměr podléhá povolování podle stavebního zákona. Z tohoto důvodu se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, vydává podle § 2 odst. 1 ZJES toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, které jsou řešeny podle těchto právních předpisů:

a) zákon o odpadech
b) zákon o ochraně přírody a krajiny
c) zákon o vodách

epodatelna@mbudejovice.cz
ID datové schránky: 25dbcps
IČO: 00289931
www.mbudejovice.cz

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že k záměru lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II)

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu dokončené stavby, podléhá záměr vydání vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Součástí projektové dokumentace byl seznam odpadů, které vzniknou při realizaci záměru, zařazené dle katalogu odpadů, stanoveno jejich orientační množství a popsán způsob nakládání s nimi. Městský úřad jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložená projektová dokumentace byla zpracována dostatečně.

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Vzniklé odpady budou soustřeďovány odděleně, bude dodržován postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovně použití a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.

Odpady vzniklé při realizaci záměru budou předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech (odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí). Chemicky ošetřené dřevo nesmí být použito jako palivo.

Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství odpadu před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

Upozornění:

Po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, **je stavebník povinen**, dle § 93a odst. I zákona o odpadech, **neprodleně zaslat** na MěÚ Moravské Budějovice, odbor životního prostředí **doklady** prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využité vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškerá získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství (vážní lístky, přejímky odpadů, fotodokumentace uložených a opětovně použitých materiálů....).

Ad III)

Po předložení projektové dokumentace a na základě výše uvedeného je orgán ochrany přírody a krajiny MěÚ Mor. Budějovice přesvědčen, že shromáždil v řízení o výše uvedené žádosti dostatečné množství podkladů pro vydání závazného stanoviska. Podkladem pro vydání závazného stanoviska jsou i znalost lokality a širšího okolí z úřední činnosti a skutečnosti obecně známé. Za skutečnosti obecně známé považuje OOPK mj. takové poznatky, které jsou abstrahované z většího počtu obdobných případů a je tedy možné jejich využití v konkrétním případě.

Vzhledem ke zjištěným skutečnostem lze konstatovat, že z hlediska ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, dojde rekonstrukcí mostu negativnímu dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, které lze eliminovat splněním podmínek uvedených ve výroku rozhodnutí.

Ad IV)

Záměr je z hlediska § 17 odst. 1 písm. a) a písm. c) vodního zákona přípustný, jelikož stavbu, která se částečně nachází v záplavovém území Q100 a kříží vodní tok Jakubovka odsouhlasil správce povodí a správce vodního toku Jakubovka ve svém stanovisku ze dne 27.03.2026, číslo jednací: PM-9725/2026/5203/Pl. Podmínky správce povodí a vodního toku byly převzaty do podmínek tohoto stanoviska.

epodatelna@mbudejovice.cz
ID datové schránky: 25dbcps
IČO: 00289931
www.mbudejovice.cz

Podmínka č. 1 nebyla převzata do podmínek tohoto stanoviska, protože se jedná o povinnosti vyplývající z § 39 vodního zákona.

Podmínky 2. a 3. jsou stanoveny z důvodu umožnění výkonu působnosti správce toku podle § 47 a § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a za účelem zajištění řádné evidence staveb zasahujících do vodního toku nebo jeho ochranného pásma.

Podmínka č. 4 byla zapracována do projektové dokumentace F.3.b) a F.4.d).

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Dle posouzení vodoprávního úřadu nedojde ke zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody a zároveň nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Záměr není v rozporu se zájmy vodního hospodářství. Nebyly zjištěny skutečnosti, které by bránily vydání závazného stanoviska.

Příslušný orgán sděluje, že předloženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné níže uvedenými zákony jednotlivých složek životního prostředí:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Digitálně podepsal RNDr. Tibor Andrejkovič
dne 07.05.2026 09:25

otisk razítka

RNDr. Tibor Andrejkovič, v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:
žadatel:
PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933, 586 01 Jihlava, IDDS: 5seuyv8
zastoupení pro: Obec Jakubov u Moravských Budějovic, Jakubov u Moravských Budějovic 155, 675 44 Lesonice
na vědomí:
Obec Jakubov u Moravských Budějovic, IDDS: 9gha9yc
ke zveřejnění:
Úřední deska města Moravské Budějovice – 15 dnů

epodatelna@mbudejovice.cz
ID datové schránky: 25dbcps
IČO: 00289931
www.mbudejovice.cz